

Застраховане на имущество

Информационен документ за застрахователен продукт

Дружество:

„Дженерали Застраховане“ АД

Адрес: Република България, гр. София 1504, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 68, Лиценз № 1/ 26.03.1998 г.

Продукт: „Всички рискове на имущество и прекъсване на дейност“



[Настоящият документ съдържа обобщение на основната информация за застраховка „Всички рискове на имущество и прекъсване на дейност“. Моля, и майте предвид, че пълната преддоговорна и договорна информация за този продукт можете да откриете в общите условия на застраховката, застрахователната полица и останалите приложения към нея.]

Какъв е този вид застраховка?

Всяка непредвидима, случайно и внезапно настъпила и оценима пряка материална загуба или вреда на застрахованото имущество, както и понесените преки финансови загуби вследствие настъпило през периода на застрахователно покритие принудително цялостно или частично прекъсване на застрахованата дейност, в резултат на щета на имуществото.



Какво покрива застраховката?

СЕКЦИЯ 1 - ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВА

✓ Застраховат собствени, наети, предоставени на отговорно пазене или ползвани на друго законно основание от Застрахователя имуществата. Недвижимо и Движимо имущество, в което Застрахователят има застрахователен интерес и се намира на посочените в полицата местонахождения.

СЕКЦИЯ 2 - ПРЕКЪСВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА

✓ Брутна печалба - действително понесените загуби през периода на застрахователно покритие в резултат от намаляването на оборота и увеличени разходи за дейността или

✓ Упоменати постоянни разходи и нетна печалба - действителният размер на неспечелената сума през периода на обезщетяване в резултат от намаляване на оборота и увеличени разходи за дейността или

✓ Загуба на доход от наем - действителният размер на загубен доход от отдавани помещения по силата на договор за наем, включително такси за услуги по поддръжка на тези помещения (ако това е договорено изрично в застрахователната полица).



Какво не покрива застраховката?

Не е застраховано:

- ✗ имущество, които е в процес на строителство или монтаж;
- ✗ имущество, което е в процес на транспортиране извън местонахождението на застрахованите имущества, по земя, въздух или вода;
- ✗ моторни превозни средства, регистрирани за движение по пътищата, локомотиви и железопътни вагони, плавателно оборудване, плавателни съдове, летателни и космически апарати;
- ✗ пари, нотариални актове, облигации, ценни книжа и архиви, злато, кожи, бижута, скъпоценни камъни, благородни метали, монети, марки, ретро автомобили с антикварна стойност;
- ✗ произведения на изкуството;
- ✗ трайни и горски насаждения, стаини и декоративни растения, животни, птици, риби и кошери с пчели;
- ✗ земя (включително горните почвени слоеве, насипи, дренажи или канали), пътища, пътни настилки, пътни платна, алеи, вътрешни алеи и пътеки, железопътни линии, язовирни бентове, диги, водохранилища, повърхностни води, подпочвени води, сондажни съоръжения, кладенци, извори, тръбопроводи, кабели, тунели, мостове, пристанищни докове, кейове, вълноломи, пристани;
- ✗ застраховано имущество, което през действие на застраховката е било прехвърлено на други лица чрез договори за наем, лизингови и кредитни споразумения или чрез търговски спогодби;
- ✗ мини - открити и закрити, включително намиращото се в тях имущество, неоткрити неизвлечен петрол, природен газ, минерални залежи; имущество, което е разположено в зоната на бреговата линия (плажове) и/или в зоната попадаща под въздействието/влиянието на морски вълни;
- ✗ атомни електроцентрали и имущество, което се намира на територията им;
- ✗ атомни реактори заедно с всички сгради, съоръжения и оборудване, намиращо се в този обект;
- ✗ имущество, намиращо се в обекти, които са използвани или в момента се използват за добив на електрическа и топлинна енергия от ядрени реактори или за производство, употреба или съхранение на Консумативни запаси, принадлежности за риболов или оборудване за закотвяне и завързване.



Има ли ограничения на покритието?

Застраховката не покрива щети, настъпили в резултат на:

СЕКЦИЯ 1 – ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВА

! течове от съединенията и уплътненията на водопроводни инсталации, дефекти в заварки, пукнатини, деформиране, колапс или прегряване на бойлери, икономайзери, парни котли и нагреватели, уреди под налягане, както и всякакви парни инсталации и системи от тръби, свързани с тях;

! просмукване и/или замърсяване или заплахата от просмукване / замърсяване

! износване, изхабяване, надраскване, постепенно влошаване на качеството или поява на дефекти.

! електрическа или механична повреда;

! недостатъци, дефекти, грешки и пропуски в дизайна, конструкцията, спецификацията, материала или изработката;

! изменения в температурата, влажността, цвета, осветеността; нефункциониращи или неподходящи отоплителни, климатични или хладилни инсталации включително операционни грешки, конденз, прекомерна влага, просмукване в почвата, развала, влошаване на качеството, гниене, поява на ларви на насекоми и вредители, епидемия от паразити;

! Плесен, мухъл, гъбички, спори или други микроорганизми от най-различен вид и произход.

! увеличение на разходите за ремонт или възстановяване поради влизане в сила на нормативен акт;

! загуби или липси, които са констатирани по време на инвентаризация или ревизия;

! загуби или щети, произтичащи от дефекти и/или неизправности, които са съществували;

! кражба, освен ако не е извършена чрез техническо средство или чрез взлом;

! естествено слягане на новопостроени сгради, напукване, деформиране на настилки, основи, стени, подове или тавани.

СЕКЦИЯ 2 – ПРЕКЪСВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА

! загуби поради прекъсване или нарушаване на дейността в резултат от всякакви ограничения на достъпа до застрахованото имущество, които са наложени от граждански организации и/или държавни органи, независимо дали централни или местни;

! изтриване, загуба или подправяне на информация в компютърни системи или върху други видове носители, както и софтуерни програми;

! загуби по време на неактивен/почивен период, включително и при прекъсване на производство, експлоатация, обслужване, доставяне и получаване на стоки, или когато същите не могат да се извършат поради: планирано или пренасрочено прекъсване/преустановяване; стачки или други трудови вълнения; всяка друга причина, различна от материални загуби или щети, които са покрити по настоящата застраховка.

всякакви суми във връзка с глоби, неустойки за нарушения на договори, за закъснели или неизпълнени поръчки, както и за глоби от всякакво друго естество.



Какво е териториалното покритие?

✓ Република България



Какви са моите задължения?

Застрахованият е длъжен:

• да пази и ползва застрахованото имущество с грижата на добър стопанин и да го поддържа със същата грижа в добро техническо състояние, обезопасено с всички изискуеми, съгласно закона мерки за безопасност;

• да спазва действащите законови правила и нормите за пожарна безопасност, както и да изпълнява предписанията на противопожарни и други компетентни органи относно съхранението и поддържането на застрахованото имущество и да предприема всички необходими мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие или ако такова е настъпило - за ограничаване размера на вредите;

• да осигурява достъп на Застрахователя (или негов представител) за проверка на състоянието на застрахованите имущества, както и данни, документи и други доказателства във връзка с установяване на събитието и размера на вредата;

• да изпълнява дадените от Застрахователя, при сключване на застраховката или след извършване на проверки/огледи, предписания за отстраняване или контролиране на източниците на опасност и подобряване на мерките за безопасност в указаните срокове;

• да съхранява цялата документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена;

• През времетраене на застраховката, Застрахованият е длъжен в рамките на 7 (седем) дни от промяната, писмено да уведомява Застрахователя за новонастъпили обстоятелства, които имат значение за риска.



Кога и как да платя?

Застрахователната премия се заплаща еднократно при сключване на застраховката или ако е уговорено разсрочено плащане - на датите, посочени в застрахователната полица.



Кога започва и свършва покритието?

Периодът на застрахователно покритие започва да тече от часа и датата, посочени за начало на същия в полицата, при условие че е платена цялата застрахователна премия или първата вноска - при разсрочено плащане. Застрахователното покритие изтича на часа и датата, посочени в полицата за негов край или в момента на предсрочно прекратяване на застраховката.



Как мога да прекратя договора?

Прекратяването на договора за застраховка се извършва съгласно текстовете посочени в Общите условия на застраховката. Договорът се счита за прекратен в 24.00 часа на деня, в който изтича срокът на предизвестието. В този случай Застрахователят е длъжен да върне на Застрахователя част от премията, пропорционална на оставащия срок от договора.